

Rechtliche Neuerungen im Kreditgeschäft 2024/2025: VKR, WKR, BFGG, VFE



Banken-Praxis-Seminar · 2 CPE-Punkte

Kompaktes Update zu
(künftigen) Neuerungen
im Kreditgeschäft!

- Reform der Verbraucherkreditrichtlinie: Wesentliche Neuerungen, nationale Umsetzung, Zeitplan und Umsetzungsfrist
- Reform der Regeln zur Vorfälligkeitsentschädigung: Ideen und Vorschläge aus dem BMJ
- BFGG »ante portas« und seine Auswirkungen auf Verbraucherdarlehensverträge
- Aktuelle EuGH-Rechtsprechung zum Verbraucherdarlehensrecht
- Blick nach Brüssel: Europäische Gesetzgebungsvorhaben etc.

Referent



RA Christian König
Hauptgeschäftsführer
Verband der Privaten Bausparkassen e.V.
Berlin

Programm

Reform der Verbraucherkreditrichtlinie (VKR): Wesentliche Neuerungen, nationale Umsetzung, Zeitplan und Umsetzungsfrist

- Werbung: Werbeverbote und »Warnhinweise«
- Neue vorvertragliche Informationspflichten: allgemeine Informationen über angebotene Kredite, besonderer Hinweis bei kurzfristigem Vertragsschluss
- ESIS: Umgliederungen und »one-pager« vorab
- Tying und Bundling (Koppelungs- und Bündelungsgeschäfte)
- Strengere Anforderungen an die Kreditwürdigkeitsprüfung
- Überziehungskredit und geduldete Überziehung: Ausweitung des Anwendungsbereichs
- Widerruf und vorzeitige Rückzahlung: Ende der Widerrufsfrist, anteilige Ermäßigung der Gesamtkosten
- KI bei der Kreditentscheidung

Reform der Regeln zur Vorfälligkeitsentschädigung (VFE)

- Ideen und Vorschläge aus dem BMJ
- Deckelung der VFE bei Immobiliendarlehen?

Barrierefreiheitsstärkungsg (BFGG) »ante portas« und seine Auswirkungen auf Verbraucherdarlehensverträge

- Künftig Erläuterungen in leichter und verständlicher Sprache?

Aktuelle EuGH-Rechtsprechung zum Verbraucherdarlehensrecht, u. a.

- EuGH vom 13.03.2024 zu VFE, entgangener Gewinn, Margenschaden
- EuGH vom 11.01.2024 (C-755/22), Rechtsfolgen bei unterlassener Kreditwürdigkeitsprüfung

»Blick nach Brüssel«: europäische Gesetzgebungsvorhaben etc.

- Aktueller Stand Review der Wohnimmobilienkreditrichtlinie (WKR)
- Definition von grünen Krediten



Seminarziel

Die reformierte Verbraucher-kreditrichtlinie mit ihren Neuerungen und Änderungen u. a. bei Werbung, (vorvertraglichen) Informationspflichten, Kreditwürdigkeitsprüfung, Widerruf, vorzeitiger Rückzahlung steht nun zur nationalen Umsetzung an. Ebenso heißt es nationale wie europäische Gesetzgebung (-sinitiativen) wie z. B. Barrierefreiheitsstärkungsgesetz, Review der Wohnimmobilienkreditrichtlinie, Änderungen bei der Vorfälligkeitsentschädigung wie auch Rechtsprechung aufmerksam zu verfolgen und frühzeitig Weichen für Prozessanpassungen vornehmen zu können.

In unserem Online-Seminar erhalten Sie einen topaktuellen Einblick, welche rechtlichen Änderungen und Neuerungen im Kreditgeschäft Sie 2024/2025 auf dem »Schirm« haben müssen, um zivil- wie aufsichtsrechtlich gerüstet zu sein. Das Seminar eignet sich daher auch besonders für ein Update der erforderlichen Sachkunde im Kreditgeschäft gem. § 18a Abs. 6 KWG.

Wissenswertes

Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden der Bereiche

- Kredit, Kreditgrundsatz und Kreditsekretariat
- Recht und Compliance
- (Kredit)Revision
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/ Vorstandsmitglieder und externe Prüfer*innen sowie Bankdienstleister

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu den rechtlichen Neuerungen im Kreditgeschäft
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit dem Referenten
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktikern*innen

Unser Referent



RA Christian König

Hauptgeschäftsführer

Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Berlin

Christian König ist Hauptgeschäftsführer des Verbands der Privaten Bausparkassen e.V. in Berlin sowie Geschäftsführender Direktor der europäischen Bausparkassenvereinigung in Brüssel. Zu seinen Aufgaben gehört die Bewertung von Vorschlägen zur Gesetzgebung im Bereich Bank-, Vertrags- und Verbraucherrecht sowie Wohnungspolitik der Europäischen Union und von Regulierungs- und Gesetzgebungsinstitutionen in Deutschland. Er ist ständiges Mitglied in Expertengruppen auf EU-Ebene, u. a. in der Forum Group on Mortgage Credit und im CFR-Netzwerk für europäisches Vertragsrecht der Europäischen Kommission. Herr König publiziert regelmäßig Bücher, Beiträge und Rezensionen in deutschen und internationalen Fachzeitschriften über deutsches und EU-Kredit- und Verbraucherkreditrecht und ist Redner auf nationalen und internationalen Konferenzen und Fachtagungen.

Seminar-Vorschläge

Immobilienbewertung in der Bankpraxis
17. September 2024, Online-Veranstaltung

Kreditsicherheiten Praxis: Sicherheiten Quick-Check
23.-26. September 2024, Online-Veranstaltung

Wertermittlungspraxis spezial: Richtiger Umgang mit Belastungen
30. Oktober 2024, Online-Veranstaltung

Sicherungsgrundschuld
22. November 2024, Online-Veranstaltung

Praxis-Check: (Neue) Immobilien-GbR/eGbR im Kreditgeschäft
27. November 2024, Online-Veranstaltung

Schuldscheindarlehen, Sicherheitenpoolverträge und Konsortialkredite
2. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

Berücksichtigung von ESG-Faktoren bei der Bonitätsprüfung
4. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

Neue MaRisk-Kreditvergabestandards bei ESG-/Nachhaltigkeitsrisiken
11. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter www.akademie-heidelberg.de/online-seminare

Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Thomas Ackermann
Telefon 06221/65033-41
t.ackermann@akademie-heidelberg.de

Anmeldeformular

Rechtliche Neuerungen im Kreditgeschäft
2024/2025: VKR, WKR, BFSG, VFE

Name

Vorname

Position

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Name der Assistenz

Datum Unterschrift

An anmeldung@akademie-heidelberg.de oder per Fax an: **06221/65033-29**

Termin und Seminarzeiten

Mittwoch, 6. November 2024
9:30–11:30 Uhr
Online-Zugang ab 9:15 Uhr
Seminar-Nr. 24 11 BK732 W

Teilnahmegebühr

€ 250,- (zzgl. gesetzl. USt)

Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei.

Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen, wenn gewünscht, gerne zusenden. Diese können Sie jederzeit auch auf unserer Website einsehen: www.akademie-heidelberg.de/agb

Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von uns eine E-Mail mit einem Link, über den Sie sich direkt in die Online-Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig, ein Programm herunterzuladen. Sie können am Seminar direkt per Zoom im Internet-Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera können Sie jederzeit Fragen stellen und mit den Referierenden und weiteren Teilnehmenden diskutieren. Alternativ steht auch ein Chat zur Verfügung.



AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH
Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg
Telefon 06221/65033-0 · Fax 06221/65033-69
info@akademie-heidelberg.de
www.akademie-heidelberg.de