

Praxiswissen Zwangsvollstreckungsrecht

Vollstreckung | Pfändung | Versteigerung | Verwaltung | ZPO



Banken-Praxis-Seminar · je 4 CPE-Punkte

- Modul 1: Zwangsvollstreckungsvoraussetzungen
- Modul 2: Die Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher
- Modul 3: Die Forderungspfändung
- Modul 4: Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung

Konkrete und direkt
umsetzbare Tipps!

20 Jahre
AKADEMIE
HEIDELBERG.

Referentin



Dipl. Rpfl.in (FH)
Karin Scheungrab
Dozentin und Autorin
KS Seminare, Leipzig/München

Programm

Modul 1 · 30. April 2025, 9:00 – 13:00 Uhr

Zwangsvollstreckungsvoraussetzungen

- Die allgemeinen Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung
 - Die vollstreckbaren Titel und der Weg dorthin
 - Gerichtliches Mahnverfahren
 - Zivilrechtliche Klage
 - Europäischer Zahlungsbefehl
- Rechtsmittel und Rechtsbehelfe
 - Verjährungsfragen
- Klausel und Zustellung
 - Klauselerteilungsverfahren und (elektronische) Zustellung in 2024
- Die besonderen Voraussetzungen der Vollstreckung
 - Aus Sicht des Gläubigers und des Schuldners
 - Ablauf von Fristen, Zug-um-Zug-Vollstreckung

Modul 2 · 7. Mai 2025, 9:00 – 13:00 Uhr

Die Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher

- Die Entwicklung der ZPO im Hinblick auf die GV-Vollstreckung
- Der Auftrag an den Gerichtsvollzieher
 - Grundsätze der Vollstreckung
 - Regelbefugnisse des Gerichtsvollziehers
 - Der beschränkte Vollstreckungsauftrag
- Inhalte – Voraussetzungen – Folgen
 - Vermögensauskunft
 - Eintragung ins Schuldnerverzeichnis
 - Mobiliarvollstreckung
- Kostenaspekte: Ein Blick auf das Gerichtsvollzieherkostengesetz

Modul 3 · 14. Mai 2025, 9:00 – 13:00 Uhr

Die Forderungspfändung

- Pfändungs- und Überweisungsbeschluss und Vorpfändung
 - Voraussetzungen, Inhalte und Folgen
 - Der Job des Drittschuldners – die Möglichkeiten von Schuldner und Gläubiger
 - Zuständigkeit des Gerichtsvollziehers
- Bestimmungen der Rangverhältnisse bei Zugriff mehrerer Gläubiger, sei es gleichrangig oder bevorrechtigt
 - Vorpfändungen: Effektives Vorgehen nach Titulierung
- Berechnung des pfändbaren Betrages des Einkommens und zur Definition des Sockelbetrages des P-Kontos
 - Berücksichtigung von Unterhaltsberechtigten
 - Addition mehrerer Arbeitseinkommen
 - Pfändbarkeit von Ansprüchen gegenüber Versorgungswerken
- Der Umfang des Zugriffs und der tiefere Zugriff bei gekonnter Antragstellung
 - Pfändung von Gemeinschaftskonten
 - Aktuelles zum Pfändungsschutzkonto

Modul 4 · 21. Mai 2025, 9:00 – 13:00 Uhr

Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung

- Das Grundbuch
 - Inhalte und Ablauf
 - Was dürfen wir glauben?
 - Grundbuchordnung und Grundbuchverfügung
 - Einsichtsrechte
 - Rangverhältnisse im Grundbuch
- Voraussetzungen und Ablauf
- Belastungen durch Grundpfandrechte
- Taktische Möglichkeiten von Gläubiger und Schuldner zur Rangverbesserung?
- Die Berechnung des geringsten Gebotes
- Taktik im Verfahren und im Termin
- Selbstmorddrohung bei Zwangsversteigerung: Was tun?

Seminarziel

Häufig ist das Berufsleben so anstrengend, dass kaum Zeit bleibt sich auf dem aktuellen fachlichen Stand zu halten. Oder Sie mussten Ihren beruflichen Schwerpunkt auf andere Themen legen und setzen sich aktuell erneut mit einer Thematik auseinander, die Sie früher perfekt beherrschten.

Hier setzt unser Angebot an: Aktualisiertes Wissen für Teilnehmende mit solidem, aber eventuell nicht mehr aktuellem Wissen. Wir bieten Ihnen digitale Workshops zu ausgewählten Themen der Zwangsvollstreckung, wie auch zur Zwangsverwaltung und Zwangsversteigerung um sich auf den aktuellen Stand zu bringen.

Vorteil: Durch Ihr Vorwissen ist die Dauer der digital durchgeführten Veranstaltungen überschaubar. Hinzu kommt eine limitierte Teilnehmerzahl, so dass Sie all Ihre Fragen auch loswerden können.

Frau Dipl. Rpfl.in (FH) Scheungrab ist eine hoch erfahrene Referentin und führt die Seminare im Bereich der Zwangsvollstreckung seit vielen Jahren durch.

Nutzen Sie die Möglichkeit zur Auffrischung Ihres Wissens!

Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden und Leitungsfunktionen der Kreditinstitute aus den folgenden Bereichen:

- Kreditgeschäft, Kreditorganisation, Kredit-Grundsatz
- Kreditsekretariat, Marktfolge Aktiv und Kreditabwicklung
- Intensivbetreuung, Sanierung und Restrukturierung
- Vertrieb, Risiko, Revision und Recht
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/ Vorstandsmitglieder und externe Prüfer*innen sowie Bankdienstleister

Gute Gründe für Ihre Teilnahme:

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu spezifischen Anforderungen an Zwangsvollstreckung, Zwangsverwaltung und Zwangsversteigerung
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit der Referentin
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktiker*innen

Unsere Referentin



Karin Scheungrab

Dozentin und Autorin, KS Seminare

Leipzig/München

Nach Ihrer Tätigkeit bei der bayerischen Justiz ist Frau Scheungrab nun bereits seit Jahrzehnten in Anwaltskanzleien tätig und kennt damit beide Seiten: Antragstellung und Antragsbearbeitung. Frau Karin Scheungrab ist seit über 30 Jahren bundesweit als Referentin und Autorin tätig und versteht es, selbst den »trockensten« Stoff amüsant, aber dennoch verständlich zu vermitteln. Sie leitet Inhouse-Seminare für Anwälte, Banken, Inkassounternehmen, Notare und Rechtsabteilungen.

Kontopfändung-Update: Praxisfragen, Rechtsprechung, neue ZVfV-Formulare

4. Februar 2025, Online-Veranstaltung

Negativkapital in der Kundenbilanz

14. März 2025, Online-Veranstaltung

Intensivbetreuung KOMPAKT

24. März 2025, Online-Veranstaltung

Anfechtungs- und Haftungsrisiken bei insolvenzgefährdeten Kreditnehmern

27. März 2025, Online-Veranstaltung

Risikofrüherkennung und Kreditentscheidungen in der Krise

4. April 2025, Online-Veranstaltung

Insolvenzen bei Freiberuflern, Einzelunternehmen und Verbrauchern

29. April 2025, Online-Veranstaltung

Firmenkunden in der Insolvenz

10. Juni 2025, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter www.akademie-heidelberg.de/online-seminare

Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Rutkay Azap

Telefon 06221/65033-26

r.azap@akademie-heidelberg.de

Anmeldeformular

Praxiswissen Zwangsvollstreckungsrecht

Name _____

Vorname _____

Position _____

Firma _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

Telefon/Fax _____

E-Mail _____

Name der Assistenz _____

Datum Unterschrift _____

An anmeldung@akademie-heidelberg.de oder per Fax an: **06221/65033-69**

Buchungszeiträume

Bitte kreuzen Sie Ihren gewünschten Zeitraum der Seminar-Veranstaltungen an:

- Modul 1** · 30. April 2025
Seminar-Nr. 25 04 BR601 W
- Modul 2** · 7. Mai 2025
Seminar-Nr. 25 05 BR602 W
- Modul 3** · 14. Mai 2025
Seminar-Nr. 25 05 BR605 W
- Modul 4** · 21. Mai 2025
Seminar-Nr. 25 05 BR608 W

Teilnahmegebühr und Rabatt

Je Modul: € 540,- (zzgl. gesetzl. Ust)

Alle Module: € 1.490,- (zzgl. gesetzl. Ust)

Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei. Sie erhalten außerdem ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere AGBs vom 01.01.2010, die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden. Diese können Sie jederzeit auch auf unserer Website einsehen: www.akademie-heidelberg.de/agb

Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von uns eine E-Mail mit einem Link, über den Sie sich direkt in die Online-Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig, ein Programm herunterzuladen. Sie können am Seminar direkt per **Zoom** im Internet-Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera können Sie jederzeit Fragen stellen und mit den Referierenden und weiteren Teilnehmenden diskutieren. Alternativ steht auch ein Chat zur Verfügung.

 **AKADEMIE
HEIDELBERG**

AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH
Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg
Telefon 06221/65033-0 · Fax 06221/65033-69
info@akademie-heidelberg.de
www.akademie-heidelberg.de



10.24/25 05 BR602