

# Kreditvertrags- und Sicherheitenpraxis nach aktueller BGH-Rechtsprechung



## Banken-Praxis-Seminar · 3 CPE-Punkte

- Aktuelle BGH-Urteile zum Kreditrecht: Pflichtangaben, Informationspflichten, Widerruf, Kündigung, VFE
  - Aktuelle BGH-Rechtsprechung zu Grundschuld, Sicherungsvereinbarung, Zession, SÜ und Bürgschaft
  - (Un)zulässige Entgelte im Kreditgeschäft
  - Erforderliche Umsetzung und Anpassung in den Kreditprozessen
- Weitere Themen und Details im Innenteil ▶

Aktuelles  
Rechtsprechungs-  
Update zum  
Jahresanfang!

**20** Jahre  
AKADEMIE  
HEIDELBERG.

### Referent



Thomas Wuschek  
Rechtsanwalt, MBA  
SanExpert-Rechtsanwalt  
Bottrop

## Programm

### Aktuelle BGH-Rechtsprechung zum Kreditvertrags- und Sicherheitenrecht

- Allgemeine Geschäftsbedingungen, u. a. Individualvereinbarung vs. AGB
- Verbraucherkreditrecht allgemein, u. a. Abgrenzung Verbraucher – Unternehmer
- (Un)zulässige Entgelte, Kosten und Gebühren, u. a. Verjährung von Rückforderungsansprüchen unzulässiger Entgelte
- Stellvertretung
- Widerrufsrechte, u. a. bei Fernabsatzvertrag?
- Aufklärungspflichten
- Allgemeines Kreditrecht, u. a. Pflichtangaben im Darlehensvertrag, Berechnungsmethode VFE
- Bausparvertrag, u. a. Jahresentgelt
- Kündigung des Darlehens durch Bank bzw. Kreditnehmer
- Bürgschaft und Mithaftung, u. a. Ausschluss der Einrede der Anfechtbarkeit, Schuldbeitritt eines Gesellschafters
- (Raum-)Sicherungsübereignung, u. a. Bestimmtheitsgrundsatz
- Zession, u. a. Rechte von Sicherungseigentum in der Insolvenz
- Grundschild, u. a. Sicherungsabrede, Zweckerklärung
- Weitere aktuelle Themen

### Praxistipps zur Umsetzung und Anpassung der Kreditprozesse und Kreditbearbeitung

## Gute Gründe für Ihre Teilnahme

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu Neuerungen und Anpassungen im Kreditvertrags- und Kreditsicherungsrecht durch BGH-Urteile
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit dem Referenten
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktikern

## Seminarziel

Bankrechtliche Entscheidungen im Kreditrecht stehen nach wie vor im Fokus von Aufsicht und Verbraucherschutz. Der Fokus der Veranstaltung liegt darauf, wie Sie Neuerungen und Anpassungen im Kreditvertrags- und Kreditsicherungsrecht durch BGH-Urteile einfach und rechtssicher auf die Praxis übertragen und wie Sie diese Anforderungen in Ihre Kreditbearbeitung effektiv und zielgerichtet integrieren.

## Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden der Bereiche

- Kredit/Qualitätssicherung bzw. Marktfolge Aktiv
- Recht und Compliance
- Firmen- und Gewerbekunden
- Kreditrevision
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/ Vorstandsmitglieder und externe Prüfer\*innen sowie Bankdienstleister

## Unser Referent

---



### **Thomas Wuschek**

Rechtsanwalt, MBA  
SanExpert-Rechtsanwalt, Bottrop

*Thomas Wuschek ist Rechtsanwalt und besitzt über 25 Jahre Erfahrung in den Bereichen Kredit, Sanierung, Restrukturierung und Abwicklung bei verschiedenen Banken und Sparkassen sowie dem Spezialinstitut für die Problemerkreditbearbeitung der genossenschaftlichen Finanzgruppe.*

*Neben seiner hauptberuflichen Tätigkeit als Rechtsanwalt und Sanierungsberater ist Thomas Wuschek seit 2008 in der Aus- und Weiterbildung von Fach- und Führungskräften des deutschen Kreditgewerbes in den Bereichen Firmenkundenkreditgeschäft, Sanierung, Insolvenz und Vertragsgestaltung tätig.*

**Praxis-Check: (Neue) Immobilien-GbR/eGbR im Kreditgeschäft**  
27. November 2024, Online-Veranstaltung

**Schuldscheindarlehen, Sicherheitenpoolverträge  
und Konsortialkredite**  
2. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

**Berücksichtigung von ESG-Faktoren bei der Bonitätsprüfung**  
4. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

**Neue MaRisk-Kreditvergabestandards bei  
ESG-/Nachhaltigkeitsrisiken**  
11. Dezember 2024, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns  
online unter [www.akademie-heidelberg.de/online-seminare](http://www.akademie-heidelberg.de/online-seminare)

## Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten  
Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Thomas Ackermann  
Telefon 06221/65033-41  
[t.ackermann@akademie-heidelberg.de](mailto:t.ackermann@akademie-heidelberg.de)

## Anmeldeformular

Kreditvertrags- und Sicherheitenpraxis nach  
aktueller BGH-Rechtsprechung

\_\_\_\_\_

Name

\_\_\_\_\_

Vorname

\_\_\_\_\_

Position

\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

Straße

\_\_\_\_\_

PLZ / Ort

\_\_\_\_\_

Telefon/Fax

\_\_\_\_\_

E-Mail

\_\_\_\_\_

Name der Assistenz

\_\_\_\_\_

Datum Unterschrift

An [anmeldung@akademie-heidelberg.de](mailto:anmeldung@akademie-heidelberg.de) oder per Fax an: **06221/65033-69**

### Termin und Seminarzeiten

Dienstag, 21. Januar 2025  
13:30–16:00 Uhr  
Online-Zugang ab 13:15 Uhr  
Seminar-Nr. 25 01 BK736 W

### Teilnahmegebühr

€ 290,- (zzgl. gesetzl. USt)

Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am  
Online-Seminar sowie die Präsentation  
als PDF-Datei.

Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie  
ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an  
der Fortbildung bestätigt.

### Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen  
(Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen,  
wenn gewünscht, gerne zusenden.  
Diese können Sie jederzeit auch auf  
unserer Homepage einsehen:  
[www.akademie-heidelberg.de/agb](http://www.akademie-heidelberg.de/agb)

### Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von  
uns eine E-Mail mit einem Link,  
über den Sie sich direkt in die Online-  
Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig,  
ein Programm herunterzuladen.  
Sie können am Seminar direkt per **Zoom**  
im Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera  
können Sie jederzeit Fragen stellen und  
mit den Referierenden und weiteren  
Teilnehmenden diskutieren. Alternativ  
steht auch ein Chat zur Verfügung.

 **AKADEMIE  
HEIDELBERG**

**AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH**  
Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg  
Telefon 06221/65033-0 · Fax 06221/65033-69  
[info@akademie-heidelberg.de](mailto:info@akademie-heidelberg.de)  
[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)